

**PRZEDMIAR****Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień**

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI : Termomodernizacja budynku administracyjnego - technicznego WORD w Chełmie  
ADRES INWESTYCJI : ul. Białawin 2A 22-100 Chełm  
INWESTOR : WORD Chełm  
ADRES INWESTORA : ul. Białawin 2A 22-100 Chełm  
WYKONAWCA ROBÓT : Andrzej Janiec  
ADRES WYKONAWCY : 22-100 CHEŁM,  
BRANŻA : BUDOWLANA  
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Andrzej Janiec  
DATA OPRACOWANIA : 03.12.2018

**NARZUTY**

WYKONAWCA :

Data opracowania  
03.12.2018

INWESTOR :  
**DYREKTOR**  
Wojewódzkiego Ośrodka  
Ruchu Drogowego  
w Chełmie  
*Mariusz Ostrowski*  
Data zatwierdzenia

**WOJEWÓDZKI OŚRODEK  
RUCHU DROGOWEGO**  
22-100 Chełm, ul. Białawin 2a  
tel./fax (082) 5650890-91



Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>1</b>		<b>Prace rozbiórkowe</b>			
1	KNR 4-01 d.1 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m <sup>2</sup>		
		6.50	m <sup>2</sup>	6.50	
				RAZEM	6.50
2	KNR 4-01 d.1 0535-02	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku	m <sup>2</sup>		
		815.99	m <sup>2</sup>	815.99	
				RAZEM	815.99
3	KNR 4-01 d.1 0519-04	Rozbiórka pokrycia z papy	m <sup>2</sup>		
		815.99	m <sup>2</sup>	815.99	
				RAZEM	815.99
4	KNR 4-01 d.1 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		93.51	m	93.51	
				RAZEM	93.51
5	KNR 4-01 d.1 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		36.96	m	36.96	
				RAZEM	36.96
6	KNR 2-02 d.1 1611-04 z.sz. 2.12. 9918	Rusztowania ramowe warszawskie jednokolumnowe wysokości do 10 m Wy-sokość transportu ponad posadzkę 1-szej kondygnacji 10 m. -analogia - wyso-kość do 12 m	kol.		
		3.00	kol.	3.00	
				RAZEM	3.00
7	KNR 4-04 d.1 0109-04	Rozebranie ręczne kominów wolnostojących przy użyciu klinów i młotów	m <sup>3</sup>		
		11.25	m <sup>3</sup>	11.25	
				RAZEM	11.25
8	KNR 4-04 d.1 0901-05	Wykonanie rynny drewnianej do gruzu	m		
		14.00	m	14.00	
				RAZEM	14.00
9	KNR 4-04 d.1 0901-06	Ustawienie rynny drewnianej do gruzu	m		
		14.00	m	14.00	
				RAZEM	14.00
10	KNR 4-04 d.1 0901-07	Rozebranie rynny drewnianej do gruzu	m		
		14.00	m	14.00	
				RAZEM	14.00
11	KNR 4-01 d.1 0349-02 analogia	Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej - rozebranie przybudówki	m <sup>3</sup>		
		9.12	m <sup>3</sup>	9.12	
				RAZEM	9.12
12	d.1 analiza indy-widualna	Rozebranie - daszek od części zachodniej oraz pokrycie - przybudówki	kpl		
		1.00	kpl	1.00	
				RAZEM	1.00
13	KNR 4-01 d.1 0818-05 analogia	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych - linoleum	m <sup>2</sup>		
		36.08	m <sup>2</sup>	36.08	
				RAZEM	36.08
14	KNR 4-01 d.1 0811-07	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m <sup>2</sup>		
		46.48	m <sup>2</sup>	46.48	
				RAZEM	46.48
15	KNR 4-01 d.1 0804-07 analogia	Zerwanie posadzki cementowej - podbudowa pod podłogę wraz ze wszystkimi warstwami	m <sup>2</sup>		
		711.7	m <sup>2</sup>	711.70	
				RAZEM	711.70
16	KNR 4-01 d.1 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o pow. do 2 m <sup>2</sup>	szt.		
		9	szt.	9.00	
				RAZEM	9.00
17	KNR 4-01 d.1 0354-05	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>		
		17.39	m <sup>2</sup>	17.39	
				RAZEM	17.39

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
18	KNR 0-19 d.1 0928-04 analogia	Demontaż okien z PCV o pow. ponad 1.0 m2, mnożnik - R=0,2	m <sup>2</sup>		
		93.12	m <sup>2</sup>	93.12	
				RAZEM	93.12
19	KNR 4-01 d.1 0354-10 analogia	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych o powierzchni ponad 2 m2 - demontaż bram	m <sup>2</sup>		
		41.39	m <sup>2</sup>	41.39	
				RAZEM	41.39
20	KNR 4-01 d.1 0329-05 analogia	Wykucie otworów w ścianach dla otworów drzwiowych i okiennych - ściany zewnętrzne	m <sup>3</sup>		
		5.60	m <sup>3</sup>	5.60	
				RAZEM	5.60
21	KNR 4-01 d.1 0329-05 analogia	Wykucie otworów w ścianach dla otworów drzwiowych i okiennych - ściany wewnętrzne	m <sup>3</sup>		
		1.56	m <sup>3</sup>	1.56	
				RAZEM	1.56
22	KNR 4-01 d.1 0349-02 analogia	Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej - rozebranie ścian wewnętrznych	m <sup>3</sup>		
		29.54	m <sup>3</sup>	29.54	
				RAZEM	29.54
23	KNR 4-01 d.1 0348-03 analogia	Rozebranie ścianki z luksferów	m <sup>2</sup>		
		41.34	m <sup>2</sup>	41.34	
				RAZEM	41.34
24	KNR 4-01 d.1 0701-05	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m <sup>2</sup>		
		538.1	m <sup>2</sup>	538.10	
				RAZEM	538.10
25	KNR 4-01 d.1 0701-11	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodów o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m <sup>2</sup>		
		650	m <sup>2</sup>	650.00	
				RAZEM	650.00
26	KNR 4-04 d.1 1103-05 + KNR 4-04 1103-04	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samochodem samowładowniczym - dodatek za każdy następny rozpoczęty 1 km, na odległość 5km Krotność = 5	m <sup>3</sup>		
		503.69	m <sup>3</sup>	503.69	
				RAZEM	503.69
27	d.1	Kalkulacja - Opłata za utylizację gruzu	t		
		407.2	t	407.20	
				RAZEM	407.20
<b>2</b>		<b>Izolacja fundamentów</b>			
28	KNR 4-01 d.2 0102-05	Wykopy wąskoprzestrzenne, nieumocnione o szerokości dna do 1.5 m i głębokości do 3.0 m w gruncie kat. III	m <sup>3</sup>		
		224.77	m <sup>3</sup>	224.77	
				RAZEM	224.77
29	KNR 0-17 d.2 2608-01	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m <sup>2</sup>		
		132.93	m <sup>2</sup>	132.93	
				RAZEM	132.93
30	KNR 0-17 d.2 2608-04 analogia	Izolacja przeciwwilgociowa Superflex 2x	m <sup>2</sup>		
		132.93	m <sup>2</sup>	132.93	
				RAZEM	132.93
31	KNR 2-02 d.2 0609-10	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych - ekstrudowany gr. 10cm	m <sup>2</sup>		
		132.93	m <sup>2</sup>	132.93	
				RAZEM	132.93
32	KNR 2-02 d.2 0607-01 analogia	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii kubelkowej	m <sup>2</sup>		
		133.13	m <sup>2</sup>	133.13	
				RAZEM	133.13
33	KNR 4-01 d.2 0105-02	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przetrzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. III	m <sup>3</sup>		
		227.77	m <sup>3</sup>	227.77	
				RAZEM	227.77
<b>3</b>		<b>Warstwy podposadzkowe</b>			



Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
34	KNR 2-02 d.3 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym	m <sup>3</sup>		
		136.21	m <sup>3</sup>	136.21	
				RAZEM	136.21
35	KNR 2-01 d.3 0236-01	Zagęszczenie nasypów ubijakami mechanicznymi	m <sup>3</sup>		
		136.21	m <sup>3</sup>	136.21	
				RAZEM	136.21
36	KNR 2-02 d.3 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym - chudy beton B10	m <sup>3</sup>		
		68.11	m <sup>3</sup>	68.11	
				RAZEM	68.11
37	KNR 2-02 d.3 0607-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe 2xPE	m <sup>2</sup>		
		681.07	m <sup>2</sup>	681.07	
				RAZEM	681.07
38	KNR 2-02 d.3 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji - FS100 gr. 10cm	m <sup>2</sup>		
		681.07	m <sup>2</sup>	681.07	
				RAZEM	681.07
39	KNR 2-02 d.3 0607-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe 2xPE	m <sup>2</sup>		
		681.07	m <sup>2</sup>	681.07	
				RAZEM	681.07
40	KNR 2-02 d.3 1102-02 + KNR 2-02 1102-03 analogia	Wylewka cementowa z włóknem rozproszonym syntetycznym gr 10cm	m <sup>2</sup>		
		681.07	m <sup>2</sup>	681.07	
				RAZEM	681.07
41	NNRNKB d.3 202 2805-05	(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o gr. warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow.do 10 m2	m <sup>2</sup>		
		214.56	m <sup>2</sup>	214.56	
				RAZEM	214.56
42	NNRNKB d.3 202 2809-01	(z.VI) Cokoliki z płytek kamionkowych GRES o wym. 15x15 cm na zaprawie klejowej w pomieszczeniach o pow.do 10 m2	m		
		189.95	m	189.95	
				RAZEM	189.95
43	NNRNKB d.3 202 1136-01	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych	m <sup>2</sup>		
		158.37	m <sup>2</sup>	158.37	
				RAZEM	158.37
<b>4</b>		<b>Ściany</b>			
44	KNR 0-14 d.4 2010-05	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo - kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym, dwuwarstwowe 75 - 101	m <sup>2</sup>		
		64.39	m <sup>2</sup>	64.39	
				RAZEM	64.39
45	KNR 0-14 d.4 2011-02	Obudowa elementów konstrukcji płytami gipsowo - kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych - oddzielenie pożarowe	m <sup>2</sup>		
		55.58	m <sup>2</sup>	55.58	
				RAZEM	55.58
46	KNR 4-01 d.4 0304-02 analogia	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej bloczkami silikatowymi - ściany zewnętrzne	m <sup>3</sup>		
		8.78	m <sup>3</sup>	8.78	
				RAZEM	8.78
47	KNR 4-01 d.4 0304-02 analogia	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej bloczkami silikatowymi - ściany wewnętrzne	m <sup>3</sup>		
		1.36	m <sup>3</sup>	1.36	
				RAZEM	1.36
48	KNR 9-01 d.4 0104-01	Ściany wewnętrzne o wys. do 4,5 m z bloczków silikatowych gr. 18cm	m <sup>2</sup>		
		110.10	m <sup>2</sup>	110.10	
				RAZEM	110.10
49	KNR 9-01 d.4 0104-02	Ściany wewnętrzne o wys. do 4,5 m z bloczków silikatowych gr. 24cm	m <sup>2</sup>		
		29.22	m <sup>2</sup>	29.22	
				RAZEM	29.22
50	KNR 9-01 d.4 0105-02	Ściany działowe o wys. do 4,5 m z bloczków silikatowych gr. 12	m <sup>2</sup>		
		86.44	m <sup>2</sup>	86.44	
				RAZEM	86.44
51	KNR 9-01 d.4 0105-01	Ściany działowe o wys. do 4,5 m z bloczków silikatowych gr. 10	m <sup>2</sup>		
		18.78	m <sup>2</sup>	18.78	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	18.78
52	KNR 2-02 d.4 2009-02	Tynki (gładzie) jednowarstw.wewn.gr.3 mm z gipsu szpachlow.wyk.ręczn.na ścianach na podłożu z tynku	m <sup>2</sup>		
		1352.88	m <sup>2</sup>	1352.88	
				RAZEM	1352.88
53	KNR 2-02 d.4 2009-03	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropach na podłożu betonowym	m <sup>2</sup>		
		681.07	m <sup>2</sup>	681.07	
				RAZEM	681.07
54	KNR-W 2-02 d.4 1510-07	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - suchych tynków z gruntowaniem - sufity oraz ściany	m <sup>2</sup>		
		2033.95	m <sup>2</sup>	2033.95	
				RAZEM	2033.95
<b>5</b>		<b>Dach</b>			
55	KNR 2-02 d.5 1102-01 analogia	Gładź cementowa wyrównawcza z warstwą gruntująca	m <sup>2</sup>		
		815.99	m <sup>2</sup>	815.99	
				RAZEM	815.99
56	KNR-W 2-02 d.5 0504-01	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną podkładowa	m <sup>2</sup>		
		815.99	m <sup>2</sup>	815.99	
				RAZEM	815.99
57	KNR 2 d.5 0602-05	Izolacje poziome przeciwdźwiękowe, płyt z wełny mineralnej układane na sucho 25cm	m <sup>2</sup>		
		232.19	m <sup>2</sup>	232.19	
				RAZEM	232.19
58	KNR 2-02 d.5 0609-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych laminowana obustronnie gr. 15cm	m <sup>2</sup>		
		583.8	m <sup>2</sup>	583.80	
				RAZEM	583.80
59	KNR-W 2-02 d.5 0504-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe - część biurowa	m <sup>2</sup>		
		232.19	m <sup>2</sup>	232.19	
				RAZEM	232.19
60	KNR-W 2-02 d.5 0504-01	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną wierzchniego krycia - część magazynowa	m <sup>2</sup>		
		583.8	m <sup>2</sup>	583.80	
				RAZEM	583.80
<b>6</b>		<b>Stołarka okienna i drzwiowa</b>			
61	NNRNKB d.6 202 1025-04	Okna o pow.ponad 1.5 m2 z kształtowników z wysokoudarowego PCW	m <sup>2</sup>		
		92.9	m <sup>2</sup>	92.90	
				RAZEM	92.90
62	NNRNKB d.6 202 1025-01	Okna o pow.do 0.6 m2 z kształtowników z wysokoudarowego PCW	m <sup>2</sup>		
		0.53	m <sup>2</sup>	0.53	
				RAZEM	0.53
63	KNR-W 2-02 d.6 1040-02	Drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe - zewnętrzne	m <sup>2</sup>		
		7.2	m <sup>2</sup>	7.20	
				RAZEM	7.20
64	KNR 2-02 d.6 1205-01	Bramy z ościeżnicą pełne stalowe - bramy z blachy trapezowej z rdzeniem styropianowym	m <sup>2</sup>		
		41.39	m <sup>2</sup>	41.39	
				RAZEM	41.39
65	KNR 2-02 d.6 1017-05	Drzwi drewniane wewnętrzne	m <sup>2</sup>		
		32.4	m <sup>2</sup>	32.40	
				RAZEM	32.40
66	KNR 2-02 d.6 1017-05	Drzwi drewniane wewnętrzne łazienkowe	m <sup>2</sup>		
		12.6	m <sup>2</sup>	12.60	
				RAZEM	12.60
<b>7</b>		<b>Elewacja</b>			
67	KNR 0-17 d.7 2608-01	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m <sup>2</sup>		
		462.87	m <sup>2</sup>	462.87	
				RAZEM	462.87
68	KNR AT-31 d.7 0101-01	Przyklejanie płyt styropianowych o gr. 5 cm na ścianach	m <sup>2</sup>		
		245.77	m <sup>2</sup>	245.77	
				RAZEM	245.77
69	KNR AT-31 d.7 0101-05	Przyklejanie płyt styropianowych o gr. 15 cm na ścianach	m <sup>2</sup>		
		179.43	m <sup>2</sup>	179.43	
				RAZEM	179.43



Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
70	KNR AT-31 d.7 0103-05	Przyklejanie płyt z wełny mineralnej o gr. 15 cm na ścianach	m <sup>2</sup>		
		37.67	m <sup>2</sup>	37.67	
				RAZEM	37.67
71	KNR AT-31 d.7 0101-06	Wykonanie warstwy zbrojonej na ścianach	m <sup>2</sup>		
		443.99	m <sup>2</sup>	443.99	
				RAZEM	443.99
72	KNR AT-31 d.7 0503-01	Tynk elewacyjny cienkowarstwowy silikatowy -wykonany ręcznie; warstwa pośrednia na ścianach	m <sup>2</sup>		
		443.99	m <sup>2</sup>	443.99	
				RAZEM	443.99
73	KNR AT-31 d.7 0503-03	Tynk elewacyjny cienkowarstwowy silikatowy -wykonany ręcznie na ścianach	m <sup>2</sup>		
		443.99	m <sup>2</sup>	443.99	
				RAZEM	443.99
74	KNR AT-31 d.7 0502-01	Tynk elewacyjny cienkowarstwowy mineralny -wykonany ręcznie; warstwa pośrednia na ścianach	m <sup>2</sup>		
		49.81	m <sup>2</sup>	49.81	
				RAZEM	49.81
75	KNR AT-31 d.7 0502-03	Tynk elewacyjny cienkowarstwowy mineralny -wykonany ręcznie na ścianach	m <sup>2</sup>		
		49.81	m <sup>2</sup>	49.81	
				RAZEM	49.81
76	KNR AT-31 d.7 0601-01	Malowanie elewacji farbą silikonową - wykonane ręcznie;	m <sup>2</sup>		
		493.8	m <sup>2</sup>	493.80	
				RAZEM	493.80
77	KNR-W 2-02 d.7 0519-04	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - z blachy stalowej ocynkowanej	m		
		95.1	m	95.10	
				RAZEM	95.10
78	KNR-W 2-02 d.7 0526-03	Rury spustowe okrągłe o śr. 11 cm - z blachy stalowej ocynkowanej	m		
		42.1	m	42.10	
				RAZEM	42.10
79	KNR 2-02 d.7 0506-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy ocynkowanej	m <sup>2</sup>		
		75.00	m <sup>2</sup>	75.00	
				RAZEM	75.00
80	KNR 2-02 d.7 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:67,68,69,70,71,72,73,74,75,76)			
<b>8</b>		<b>Opaska wokół budynku</b>			
81	KNR 2-25 d.8 0405-01	Nawierzchnie żwirowe grubości 20 cm w gruncie piaszczystym - budowa opaski	m <sup>2</sup>		
		63.77	m <sup>2</sup>	63.77	
				RAZEM	63.77